

ΠΡΟΤΥΠΟ ΕΝΤΥΠΟ ΚΡΙΤΗΡΙΩΝ ΑΞΙΟΛΟΓΗΣΗΣ ΕΚΑΣΤΟΥ ΥΠΟΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΔΗΛΩΣΗ ΕΝΔΙΑΦΕΡΟΝΤΟΣ				
<b>ΑΡΙΘΜΟΣ ΔΗΛΩΣΗΣ:</b>				
<b>Α. ΠΡΟΚΑΤΑΡΙΚΗ ΑΞΙΟΛΟΓΗΣΗ</b>				Διενέργεια ελέγχου υποβαλλόμενων εγγράφων/ εντύπων υποβληθείσας Δήλωσης.
	<b>ΚΡΙΤΗΡΙΑ</b>	<b>ΑΠΟΔΟΧΗ/ΑΠΟΡΡΙΨΗ</b>		
A1.	ΤΙΤΛΟΣ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ	ΝΑΙ	ΌΧΙ	
A2.	ΤΕΛΙΚΗ ΕΓΚΡΙΣΗ/ ΑΔΕΙΑ ΟΙΚΟΔΟΜΗΣ	ΝΑΙ	ΌΧΙ	
A3.	ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΑ ΣΧΕΔΙΑ	ΝΑΙ	ΌΧΙ	Τα αρχιτεκτονικά σχέδια πρέπει να συνάδουν απόλυτα με την Άδεια Οικοδομής/ Τελική Έγκριση.
A4.	ΣΧΕΔΙΑ ΕΜΒΑΔΟΜΕΤΡΗΣΗΣ	ΝΑΙ	ΌΧΙ	
A5.	ΠΡΟΣΦΑΤΟ ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ	ΝΑΙ	ΌΧΙ	
A6.	ΠΙΣΤΟΠΟΙΗΤΙΚΟ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗΣ ΑΠΟΔΟΣΗΣ	ΝΑΙ	ΌΧΙ	
A7.	ΕΝΥΠΟΓΡΑΦΗ ΔΕΣΕΥΣΗ/ ΔΗΛΩΣΗ ΣΥΝΙΔΙΟΚΤΗΤΩΝ ΓΙΑ ΠΡΑΓΜΑΤΙΚΟ ΕΝΔΙΑΦΕΡΟΝ ΕΝΟΙΚΙΑΣΗΣ ΓΡΑΦΕΙΑΚΟΥ ΧΩΡΟΥ	ΝΑΙ	ΌΧΙ	

<b>B. ΤΕΧΝΙΚΗ ΑΞΙΟΛΟΓΗΣΗ</b>			<b>Η τεχνική αξιολόγηση της προσφοράς διενεργείται μετά την υποβολή όλων των ζητούμενων εγγράφων / εντύπων.</b>
	<b>ΚΡΙΤΗΡΙΑ</b>	<b>ΑΞΙΟΛΟΓΗΣΗ</b>	
B1.	ΕΜΒΑΔΟΝ ΠΡΟΣΦΕΡΟΜΕΝΩΝ ΓΡΑΦΕΙΑΚΩΝ ΧΩΡΩΝ	1   2   3	Βαθμολογείται από 1-3 εφόσον το εμβαδόν των γραφειακών χώρων διαφέρει μέχρι ±3% από το ζητούμενο
B2.	ΕΜΒΑΔΟΝ ΠΡΟΣΦΕΡΟΜΕΝΩΝ ΑΠΟΘΗΚΕΥΤΙΚΩΝ ΧΩΡΩΝ	1   2   3	Βαθμολογείται από 1-3 εφόσον το εμβαδόν των αποθηκακευτικών χώρων διαφέρει μέχρι ±3% από το ζητούμενο
B3.	ΕΜΒΑΔΟΝ ΠΡΟΣΣΦΕΡΟΜΕΝΩΝ ΧΩΡΩΝ ΣΤΑΘΜΕΥΣΗΣ	1   2   3	Βαθμολογείται από 1-3 εφόσον ο αριθμός των χώρων στάθμευσης διαφέρει μέχρι ±5% από το ζητούμενο
B4.	ΚΑΤΑΛΛΗΛΟΤΗΤΑ ΠΡΟΣΦΕΡΟΜΕΝΟΥ ΚΤΙΡΙΟΥ	1   2   3   4   5	Αξιολογείται η καταλληλότητα του κτιρίου σε σχέση με την ικανοποίηση της λειτουργικότητας και την ικανότητα αξιοποίησης/ διαμόρφωσης των χώρων. Βαθμολογείται από 1-5 ανάλογα με την ικανοποίηση των απαιτήσεων.
B5.	ΘΕΣΗ / ΠΕΡΙΟΧΗ ΠΡΟΣΦΕΡΟΜΕΝΟΥ ΓΡΑΦΕΙΑΚΟΥ ΧΩΡΟΥ ΛΑΜΒΑΝΟΝΤΑΣ ΥΠΟΨΗ ΚΑΙ ΚΥΚΛΟΦΟΡΙΑΚΑ ΘΕΜΑΤΑ	1   2   3   4   5	Βαθμολογείται από 1-5 ανάλογα με την καταλληλότητα της περιοχής
B6.	ΤΕΛΙΚΗ ΕΓΚΡΙΣΗ ΚΤΙΡΙΟΥ	0   5	0μ. Όταν το κτίριο ΔΕΝ έχει Τελική Έγκριση / 5μ. Όταν το κτίριο ΈΧΕΙ Τελική Έγκριση
B7.	ΕΤΟΣ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗΣ (ΓΙΑ ΑΞΙΟΛΟΓΗΣΗ ΣΤΑΤΙΚΗΣ ΑΝΤΙΣΕΙΣΜΙΚΗΣ ΙΚΑΝΟΤΗΤΑΣ ΚΤΙΡΙΟΥ	5   10	5μ. Για κτίρια που ανεγέρθηκαν μεταξύ 2000-2012 / 10μ. Για κτίρια που ανεγέρθηκαν μετά το 2012
B8.	ΑΠΑΙΤΟΥΜΕΝΕΣ ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΓΙΑ ΠΡΟΣΑΡΜΟΓΗ ΣΤΙΣ ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ ΤΗΣ ΕΝΔΙΑΦΕΡΟΜΕΝΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ	0   2   4   5   6	Βαθμολογείται από 0-6 ανάλογα με την έκταση/ κόστος/ χρόνο των εργασιών.
B9.	ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΑΠΟΔΟΣΗ ΚΤΙΡΙΟΥ	5   10	5μ. Για κτίριο ενεργειακής απόδοσης B+ / 10μ. Για κτίριο ενεργειακής απόδοσης A
B10.	<b>ΑΘΡΟΙΣΜΑ</b>		Ελάχιστη βαθμολογία 5μ. / Μέγιστη βαθμολογία 50μ.

<b>Γ.ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΑΞΙΟΛΟΓΗΣΗ</b>			Η οικονομική αξιολόγηση της Προσφοράς διενεργείται όταν ολοκληρωθεί το Μέρος Β, δηλαδή η τεχνική αξιολόγηση.
	<b>ΚΡΙΤΗΡΙΟ</b>		<b>ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ</b>
Γ1.	ΠΡΟΣΦΕΡΟΜΕΝΗ ΤΙΜΗ (€/τμ/ΜΗΝΑ)		Η τιμή που ζητά ο προσφοροδότης σε ευρώ ανά τετραγωνικό μέτρο ανά μήνα (€/τμ/μήνα)
<b>ΒΑΘΜΟΛΟΓΙΑ</b>			Το πηλίκο της βαθμολογίας της Τεχνικής Αξιολόγησης με τον αριθμό (ποσό) που προκύπτει από το προσφερόμενο ενοίκιο σε ευρώ ανά τετραγωνικό μέτρο ανά ήνα (€/τμ/μήνα)
(Αποτέλεσμα=B10/Γ1)			